

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт за 2024г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Тульская, д.56
3306,4 кв.м
357,2 / 1197,5 кв.м
21

л/сч 2980

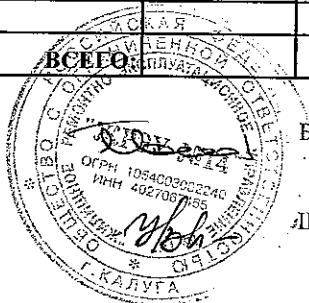
Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.оц.	Остаток средств на 01.01.24г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2024г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	23,85		595736	608411	595736	12675	ООО"ЖРЭУ №14, ООО"БИРЦ№1", ООО"СпецРемСтрой-пос" ООО Гор.аврийная служба", Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
В т.ч.								
Коммунальные услуги				2000867	2093388	2000867	92521	
Ц/О	0,0236Гкал	2995,24		1029106	1069416	1029106	40311	МУП "Калугагеплосеть"
Горячее водоснабжение/ СОИ	0,0296куб.м	246,81/29,74		557836	594967	557836	37131	МУП "Калугагеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	44,93/29,74		373001	386561	373001	13560	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,54		40924	42443	40924	1519	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-611507	2596603	2701798	2596603	-506312	
Текущий ремонт		2,36	-6867	84739	89594	96761	-14034	
Прочие доходы					2666			
			-6867	84739	92260	96761	-11368	остаток ср-в на 01.01.25г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
январь	28.	ул.Тульская д.56	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	3 050,49	Письмо ГЖИ №ДК-4-24 от 10.01.2024г.	14 /028
февраль	38.	ул.Тульская д.56	Очистка кровли от снега и наледи (дом 2 раза и кв.33)	дом(раз)	3	5 423,69	Письмо ГЖИ №ДК-53-24 от 31.01.2024г.	14 /085
июнь	3.	ул.Тульская д.56	Изоляция труб ц отопления в подвале.	м.п.	61,00	14 239,77	Акт на аварийность от 03.06.2024г., согласно договора от 07.03.2024г. "КалугаТеплосеть"	14 /214
июнь	23.	ул.Тульская д.56	Ремонт межпанельных швов кв.12	м.п.	4,00	1 865,09	Акт на аварийность от 03.06.2024г., согласно договора	14 /234
июль	17.	ул.Тульская д.56	Ремонт мягкой кровли кв.19. Устройство зонта над газоходом. Ремонт двери выхода на крышу	м2 / шт. / м2	37,2 / 1. / 0,72	20 689,48	Акт на аварийность от 01.07.2024г., согласно договора	14 /278
август	32.	ул.Тульская д.56	Засыпка песком и щебнем в подвале дома	м2	21,00	16 055,38	Представление Прокуратуры г.Калуги №7-39-2024 от 05.05.2024г.	14 /320
сентябрь	1.	ул.Тульская д.56	Замена труб канализации в подвале	м.п.	6,00	13 531,69	Акт на аварийность от 02.09.2024г., согласно договора	14 /328
ноябрь	82.	ул.Тульская д.56	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (67 квартир)	дом	1	9 380,00	Дог.подр. №016-2024 от 03.05.2024г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /500
декабрь	30.	ул.Тульская д.56	Замена оконного блока из ПВХ на л кл 2под. 1эт.	шт.	1	12 525,11	Акт на аварийность от 02.12.2024г., согласно договора	14 /541

96 760,70

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина